

Ricorso per la revoca di amministratore ex art. 1129 c.c. proposto da un condomino

TRIBUNALE DI.....
RICORSO PER REVOCA DI AMMINISTRATORE EX ART. 1129, III comma C.C.

Il sottoscritto.....residente avia....C.F.

PREMESSO

- che l' esponente è proprietario di un' unità immobiliare sita nel condominio diamministrato in forza di delibera di nomina assunta nel corso dell'assemblea in data...(doc.1) dal Sig.con studio in ..
- che l'istante lamenta gravi irregolarità nella gestione e amministrazione del condominio da parte del per le ragioni che di seguito illustrate:
 - 1) l'amministratore non adempie con correttezza il mandato conferitogli dai condomini in quanto, pur essendo trascorsi due anni dalla nomina, non ha ancora predisposto il conto della sua gestione e a nulla sono serviti i solleciti inviati (doc.2);
 - 2) allo stesso possono essere altresì contestate le seguenti ulteriori inadempienze.....;

Tutto ciò premesso, l'istante

Ricorre

all'Ill.mo Tribunale di..., riunito in Camera di Consiglio, affinché, in contraddittorio delle parti, voglia disporre la revoca ai sensi dell'art.1129 terzo comma, c.c. del Sig.dalla carica di amministratore del condominio di Via stante le gravi irregolarità dal medesimo poste in essere nell'espletamento del mandato conferitogli come meglio descritte in narrativa.

Si producono in copia fotostatica i seguenti documenti:

- 1) verbale assemblea delnella quale fu nominato amministratore il Sig.
- 2) sollecito inviato con raccomandata a.r....
- 3) altro

Con osservanza

.....li,.....

Firma

* L'art. 1129, III comma c.c. dispone che ciascun condomino può chiedere all'autorità giudiziaria di revocare l'incarico all'amministratore quando "vi sono fondati sospetti di gravi irregolarità", oppure quando questi non abbia riferito "senza indugio" all'assemblea di citazioni o provvedimenti a lui notificati e riguardanti questioni che esorbitano le sue attribuzioni, oppure "se per due anni non ha reso il conto della sua gestione". Il ricorso deve essere redatto in bollo e deve essere presentato al Tribunale del luogo dove è posto l'edificio condominiale (nella Cancelleria della Volontaria Giurisdizione)